

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO GMINY NIWISKA

1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawa prawna

Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.).

1.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania

Niniejszy raport stanowi podsumowanie konsultacji społecznych zorganizowanych przez Wójta Gminy Niwiska w ramach procedury sporządzania projektu Planu ogólnego gminy Niwiska prowadzonej na podstawie Uchwały Nr II/10/2024 z dnia 15 maja 2024 r. Rady Gminy Niwiska w sprawie przystąpienia do sporządzenia Planu ogólnego gminy Niwiska.

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym raport zawiera w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z poszczególnych czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

2. ORGANIZACJA I FORMALNY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa prawna i cel

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych projektu planu ogólnego wynika z art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Celem procedury było zapewnienie możliwości udziału lokalnej społeczności i interesariuszy w procesie planistycznym, zaprezentowanie rozwiązań przestrzennych oraz zebranie uwag i opinii.

2.2. Terminy i sposób ogłoszenia

Konsultacje społeczne prowadzone były w terminie **od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 14 sierpnia 2026 r.**

O terminie, formach i miejscu konsultacji poinformowano publicznie w dniu 17 lipca 2026 r. poprzez:

1. Ogłoszenie w prasie lokalnej „Korso Kolbuszowskie”,
2. Wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Niwiska,
3. Udostępnienie informacji na stronie internetowej, pod adresem:
<https://niwiska.pl/pl/12-ogloszenia/50-ogloszenia/2116-konsultacie-spoeczne-projektu-planu-ogolnego-gminy-niwiska.html>
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Gminy Niwiska, pod adresem:
<https://niwiska.biuletyn.net/?bip=2&cid=244&id=2033>

Projekt planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i uzasadnieniem był dostępny do publicznego wglądu przez cały okres trwania konsultacji w siedzibie Urzędu Gminy Niwiska, Niwiska 430, 36-147 Niwiska, pok. 12, w godzinach pracy Urzędu oraz zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Niwiska (link: <https://niwiska.biuletyn.net/?bip=1&cid=244&bsc=N>) w zakładce: Konsultacje społeczne Planu ogólnego gminy Niwiska..

2.3. Zrealizowane formy partycypacji społecznej

W toku procedury konsultacyjnej zastosowano następujące formy dialogu:

1. **Zbieranie uwag** do projektu planu ogólnego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od dnia 17 lipca 2026 r. do dnia 14 sierpnia 2026 r.
2. **Spotkanie otwarte** poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego, które odbędzie się w dniu 27 lipca 2026 r. o godzinie 16:30 w budynku Urzędu Gminy Niwiska, Niwiska 430, 36-147 Niwiska, pok. Nr 4.
3. **Dyżur projektanta**, który odbędzie się w dniu 29 lipca 2026 r. od godz. 15.30, w budynku Urzędu Gminy Niwiska, Niwiska 430, 36-147 Niwiska, pok. Nr 4.

W czasie trwania konsultacji społecznych dotyczących projektu Planu ogólnego gminy Niwiska, można było zapoznać się z niezbędną dokumentacją w siedzibie Urzędu Gminy Niwiska w pokoju nr 12 w godzinach pracy Urzędu.

Spotkanie otwarte i dyżur projektanta zostały zorganizowane po godzinach pracy Urzędu Gminy Niwiska, brali w nich udział pracownicy Urzędu Gminy Niwiska oraz projektanci planu. Budynek przystosowany jest do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych sporządzono protokoły, które stanowią załączniki do Raportu.

3. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH I BILANS UWAG

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz w terminach wskazanych w ogłoszeniu z zachowaniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Projekt planu ogólnego był dostępny zarówno w siedzibie Urzędu Gminy Niwiska jak i na stronach internetowych gminy.

W ustawowym terminie do projektu planu ogólnego wpłynęły łącznie **128 uwag**. Po dokonaniu szczegółowej weryfikacji formalnej, analizy zabudowy oraz wymogów ochrony przyrody:

- 71 uwagi zostały uwzględnione w całości,
- 45 uwagi w całości nie zostały uwzględnione,
- pozostałe uwagi zostały uwzględnione w części lub uwzględnione w ramach przyjętych rozwiązań projektu lub częściowo uwzględnione w ramach ustaleń projektu lub pozostawione bez rozpatrzenia

Do równolegle wyłożonej prognozy oddziaływania na środowisko nie wpłynęła żadna uwaga.

Wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem stanowi załącznik nr 1 do raportu.

W spotkaniu otwartym wzięło udział 17 interesariuszy.

W trakcie dyżuru projektanta zgłosiło się 17 osób.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone z zachowaniem zasad jawności i pełnej dostępności informacji, gwarantując interesariuszom możliwość aktywnego udziału oraz składania uwag. Dominujący charakter zgłoszonych postulatów dotyczył poszerzenia potencjału inwestycyjnego nieruchomości, w szczególności poprzez wyznaczenie stref wielofunkcyjnych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ), stref z zabudową zagrodową (SZ) oraz obszarów uzupełnienia zabudowy (OUZ).

4. ZAŁĄCZNIKI

1. Protokół ze spotkania otwartego,
2. Protokół z dyżuru projektanta,
3. Protokół z czynności zbierania uwag.
4. Wykaz uwag złożonych do projektu planu ogólnego

WÓJT
mgr inż. Elżbieta Wróbel

.....
(podpis Wójta Gminy Niwiska)

