

UCHWAŁA NR VI/33/2024
RADY GMINY NIWISKA

z dnia 17 września 2024 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.)

Rada Gminy Niwiska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części, będące własnością przedsiębiorców zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców podejmujących po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy Niwiska, pod warunkiem wykorzystywania ich w działalności gospodarczej przez okres zwolnienia z podatku od nieruchomości.

2. Za przedsiębiorcę podejmującego „po raz pierwszy” działalność gospodarczą na terenie gminy Niwiska uważa się: przedsiębiorcę, który nigdy wcześniej nie figurował w ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez właściwy organ ewidencyjny lub odpowiednim rejestrze jako przedsiębiorca, którego siedziba lub miejsce prowadzenia działalności gospodarczej obejmowało gminę Niwiska, ani nie jest następcą prawnym takiego przedsiębiorcy.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje na okres jednego roku licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą na terenie gminy, a jeżeli działalność rozpoczęto w nowo wybudowanym budynku lub jego części, poczynając od dnia 1 stycznia roku następnego.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1 przysługuje przedsiębiorcy, którego siedziba lub miejsce prowadzenia działalności gospodarczej znajdują się przez cały okres zwolnienia na terenie gminy Niwiska.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty wykorzystywane przez przedsiębiorców, którzy są podatnikami podatku od nieruchomości w zakresie pozyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii z promieni słonecznych przy pomocy fotoogniw – energii fotowoltaicznej.

2. Zwolnienie wymienione w ust. 1, udziela się na okres jednego roku licząc od pierwszego dnia miesiąca, w którym powstał obowiązek podatkowy z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale, stanowią pomoc de minimis, udzielaną zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. 2023.2831 z dnia 15.12.2023 r.).

§ 4. 1. Przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy na podstawie niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedstawienia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz.40).

§ 5. W przypadku przekroczenia dopuszczalnego limitu udzielonej pomocy de minimis, zwolnienia w podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale przysługują do ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło ich przekroczenie.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Niwiska.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2031 r. z tym, że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały, trwają przez okres w niej przewidziany.

Przewodniczący Rady Gminy

Leszek Micek