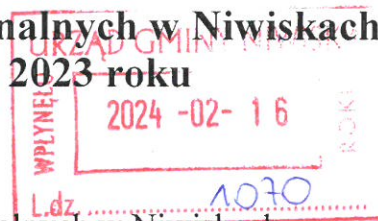


Informacja o działalności Zakładu Usług Komunalnych w Niwiskach w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2023 roku



W okresie 12 miesięcy 2023 roku Zakład Usług Komunalnych w Niwiskach wykonywał zadania wynikające ze statutu Zakładu oraz inne działania niezbędne do prawidłowego funkcjonowania ZUK Niwiska.

W ramach wypełniania obowiązków statutowych Zakład Usług Komunalnych w Niwiskach realizuje następujące zadania:

1. Eksploatuje ujęcia wody, hydroformie i sieć wodociągową na terenie Gminy,
2. Obsługuje gminną oczyszczalnię ścieków i kanalizację, przepompownie ścieków i sieć kanalizacyjną,
3. Usuwa awarie na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
4. Prowadzi remonty ujęć wody, hydroforni i sieci wodociągowej oraz na przepompowni ścieków,
5. Prowadzi rozliczenia z odbiorcami wody i dostawcami ścieków,
6. Wydaje warunki techniczne na przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nowych odbiorców,
7. Wykonuje usługi na rzecz gminy takie jak:
 - transport ciągnikiem z przyczepą,
 - piaskowanie gołoledzi na drogach,
 - odśnieżanie dróg gminnych, parkingów, placów pługiem zawieszonym na ciągniku Casse,
 - różne usługi koparko-ładowarką,
8. Wykonujemy również usługi na rzecz jednostek gminnych i mieszkańców gminy w zakresie wywozu ścieków ze zbiorników bezodpływowych na oczyszczalnię.

Do realizacji zadań statutowych ZUK Niwiska wyposażony jest w następujący sprzęt:

1. Koparko – ładowarka Ostrówek K – 162, JCB 3CX Contractor,
2. Ciągnik rolniczy Case 4x4 z przyczepą 6t,
3. Beczkowóz o pojemności 3000 l,
4. Rozsiewacz nawozów RCW – 3,
5. Pług ciągnikowy zawieszany do odśnieżania,
6. Samochody dostawcze Ford Transit, Ford Connect, Peugeot Expert,
7. Agregaty prądotwórcze trójfazowe w ilości 3 sztuki o mocy 20 kW, 25 kW i 34 kW,
8. Agregat prądotwórczy jednofazowy o mocy 5kW – 2 szt.
9. Urządzenie ciśnieniowe ROM do czyszczenia kanalizacji.

W skład wodociągów wchodzą następujące obiekty i urządzenia:

- ^ ujęcie wody w Niwiskach wyposażone w trzy studnie głębinowe o wydajności maksymalnej 865m³/d,
- ^ ujęcie wody w Przyłęku posiadające stację uzdatniania wody, trzy studnie głębinowe o wydajności 650m³/d i dwa zbiorniki na wodę o pojemności 150 000 l każdy,
- ^ przepompownia wody w Niwiskach wyposażona w zestaw pompowy o wydajności 70 m³/h, dwa zbiorniki na wodę o pojemności po 150 000 l, oraz wykonana w 2023r. stacja uzdatniania wody,
- ^ sieć wodociągowa o długości 108 km w 9 miejscowościach gminy,
- ^ przyłącza o długości 66,5 km którymi doprowadzona jest woda do 1921 odbiorców,
- ^ hydranty nadziemne p. poż. w ilości 330 sztuk,
- ^ przepompownia wody w Hucisku wyposażona w dwa zbiorniki na wodę o pojemności 65 m³ oraz zestaw pompowy,
- ^ przepompownia wody w Kosowach wybudowana w 2022 roku, wyposażona w 3 zbiorniki na wodę o pojemności 300 m³ oraz zestaw pompowy.

W ciągu 12 miesięcy 2023 roku dostarczono do odbiorców 188 098 m³ wody. Odbiorcy indywidualni nabyli 168 457 m³, natomiast osoby prawne 19 641 m³. Woda dostarczana jest do 1921 odbiorców w tym 97 z nich to osoby prawne, a pozostali odbiorcy to gospodarstwa domowe. Długość sieci wodociągowej eksploatowanej przez Zakład wynosi 108 km.

Obecnie cena za 1m³ wody od 6 kwietnia 2023 wynosi 3,15 zł netto, 3,40 zł brutto.

Woda podlega badaniu przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Kolbuszowej, oraz dodatkowo badaniom wykonywanym na zlecenie ZUK.

Od 1 grudnia 2011 roku Zakład obsługuje nową gminną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Trześć, o przepustowości 550 m³ ścieków na dobę. W chwili obecnej oczyszczalnia przyjmuje około 460 m³ ścieków na dobę. Oczyszczalnia wyposażona jest w prasę do prasowania osadu nadmiernego oraz sitopiaskownik który wyłapuje piasek i skrawki znajdujące się w ściekach. Skratki i piasek przekazywane są do zagospodarowania do Gminnego Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Ostrowie, natomiast osad nadmierny do Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku.

Długość sieci kanalizacyjnej eksploatowanej przez Zakład wynosi 161,5 km, w tym 23,1 km to kolektory tłoczne, a długość przyłączy 12,4 km. Ponadto eksploatujemy 31 sieciowych przepompowni ścieków, z których dwie znajdują się w Niwiskach, cztery w Trześci, cztery w Hucinie, sześć w Przyłęku, trzy w Siedlance, osiem w Kosowach, dwie w Hucisku, dwie w Zapolu oraz trzy przydomowe przepompownie ścieków. Wszystkie przepompownie wyposażone są w monitoring, który umożliwia całodobową informację o ewentualnych awariach i zakłóceniach w pracy przepompowni. Sieć kanalizacyjna znajduje się w miejscowościach: Niwiska, Trześć, Hucina, Przyłek, Siedlanka, Kosowy, Hucisko i Zapole.

Ścieki odbierane są od 1581 dostawców w tym 76 to osoby prawne. W okresie 12 miesięcy 2023 roku dostarczono do oczyszczalni 145 246 m³ ścieków. Z tego 137 875 m³ dostarczyli odbiorcy indywidualni, a 9 525 m³ osoby prawne. Ścieki oczyszczone badane są 4 razy w ciągu roku zgodnie z wymogami pozwolenia wodnoprawnego.

Cena dostarczonych ścieków od 6 kwietnia 2023 r. wynosi 6,14 zł netto, 6,63 zł brutto.

W roku 2023 Zakład otrzymał dotację przedmiotową do kanalizacji w kwocie 119 600,00 zł. Dotacja ta przeznaczona jest dla pierwszej grupy odbiorców tj. gospodarstw domowych w kwocie 0,80 zł do 1m³ ścieków. Odbiorcy drugiej grupy (pozostali odbiorcy) nie otrzymują dotacji i płacą za ścieki według cen wynikających z kalkulacji.

W 2023 roku Zakład funkcjonował w bardzo trudnych warunkach ekonomicznych związanych z dużym wzrostem cen energii, materiałów, różnych usług i opłat. Duże zmiany zaszły w sytuacji kadrowej Zakładu, na emeryturę odeszli doświadczeni, wieloletni pracownicy, a na ich miejsce przyszli nowi którzy wdrażają się do nowej pracy. W obsłudze oczyszczalni i kanalizacji po odejściu konserwatora na emeryturę nie zatrudniono nowego pracownika aby zaoszczędzone środki przeznaczyć na inne cele.

W 2023 roku z budżetu gminy zostały zrealizowane ważne inwestycje związane z rozbudowa i modernizacja infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej na terenie gminy. W ramach tych inwestycji zrealizowano następujące roboty:

1. Wykonano przebudowę hydroforni wody w Niwiskach na stację uzdatniania wody.

W ramach tej rozbudowy wykonano następujące prace:

- zamontowano zestaw 3 filtrów stalowych i aerator do napowietrzania wody oraz zbiornik buforowy na wodę celem zwiększenia ciśnienia na filtry,
- wykonano roboty budowlane polegające na wymianie okien, drzwi wewnętrznych, wymianę ogrzewania z węglowego na elektryczne, wyłożenia ścian i posadzki płytkami ceramicznymi,
- wydzielono pomieszczenie do dozowania podchlorynu sodu,
- wykonano nowa instalację elektryczną w budynku wraz z nową szafa RG oraz szafę sterującą pracą stacji uzdatniania wody,
- wybudowano zbiornik popłuczyn i podłączono do sieci kanalizacji sanitarnej,
- wykonano monitoring pracy urządzeń na terenie SUW.

2. Prace na ujęciu wody w Niwiskach.

W ramach tego zakresu wykonano następujące prace:

- uzbrojono istniejący nowo wybudowany odwiert studzienny studni S-3 w pompę głębinową, oraz rurę tłoczną i armaturę odcinającą,
- od studni S-3 do budynku ujęcia wykonano rurociąg tłoczny wraz z zasilaniem energetycznym i kablem sterowniczym,
- w budynku ujęcia wody wymieniono istniejącą rozdzielnię elektryczną oraz zamontowano nowy układ sterowania pracą trzech studni głębinowych,
- dostarczono i włączono do instalacji elektrycznej awaryjny agregat prądotwórczy,
- wykonano monitoring pracy ujęcia w systemie powiadomienia SMS.

3. Prace na ujęciu wody w Przyłęku:

- wykonano nową studnię głębinową S-3 wraz z rurociągiem tłocznym, kablem energetycznym i sterowniczym od studni S-3 do budynku ujęcia,
- rozbudowano istniejący zestaw pompowy o dodatkową szóstą pompę tłoczną i włączono ją do systemu sterowania pracą zestawu,
- dostarczono i włączono do instalacji elektrycznej agregat prądotwórczy uruchamiany automatycznie w przypadku braku zasilania sieciowego.

4. Prace w gminnej oczyszczalni ścieków w Trześni:

- wymieniono dyfuzory powietrza w zbiornikach technologicznych w ilości 102 szt.
- dostarczono i zamontowano szafę sterowania pracą osadu nadmiernego,
- wykonano rozbudowę szafy rozdzielni głównej o dodatkowe obwody prądowe 4 x 63 amper i 125 amper,
- wymieniono moduł GSM monitoringu pracy oczyszczalni,
- dostarczono i zamontowano nowy piec CO o mocy 30 kW,
- dostarczono i zamontowano szafę sterowania pracą przepompowni ścieków P3 w Hucinie,
- dostarczono falownik do szafy sterowania pracą dmuchaw oraz sondę tlenu do zbiorników technologicznych oczyszczalni.

W 2023 roku gmina zrealizowała również inwestycje związane z rozbudową sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach gminy.

W ramach tych inwestycji wykonano:

1. W miejscowości Kosowy:

- rozbudowę sieci wodociągowej Ø 160 mm na długość 966 mb i Ø 110 mm – 600 mb, oraz sieć kanalizacyjną Ø 200 mm na długość 600 mb wraz z przepompownią ścieków.

2. W miejscowości Przyłęk:

- rozbudowę sieci kanalizacyjnej Ø 200 mm na długość 1452 mb wraz z przepompownią ścieków.

3. W miejscowości Niwiska:

- rozbudowę sieci wodociągowej Ø 110 mm na długość 437 mb,
- rozbudowę sieci kanalizacyjnej Ø 200 mm na długość 413 mb.

4. W miejscowości Hucisko:

- rozbudowę sieci kanalizacyjnej Ø 200 mm na długość 597 mb.

Wykonanie wymienionych sieci pozwoliło na uzbrojenie terenów gdzie istniały budynki mieszkalne, a nie było potrzebnych sieci.

W 2023 roku Zakład realizował niezbędne roboty remontowe i konserwacyjne eksploatowanych obiektów i urządzeń aby zapewnić ciągłość dostawy wody i odbioru ścieków np. wymiana uszkodzonych wodomierzy i hydrantów na sieci wodociągowej, wymianę zaworów na przyłączach wodociągowych, mycie i czyszczenie zbiorników na wodę, remonty systemów sterownia pracą oczyszczalni i przepompowni ścieków, wymianę uszkodzonych stożków i pokryw betonowych studzienek kanalizacyjnych, czyszczenie sieciowych przepompowni ścieków 2-5 razy w roku w zależności od potrzeb.

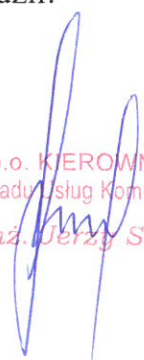
Oprócz eksploatacji sieci wodociągowej i kanalizacyjnej Zakład wykonuje różne roboty zlecone przez Gminę związane z remontami dróg gminnych, odśnieżanie i piaskowanie dróg gminnych, transport kamienia na drogi gminne, kopanie rowów itp. Zakres tych robót z roku na rok ulega zmniejszeniu.

Ponadto wykonujemy wywóz ścieków ze zbiorników bezodpływowych na oczyszczalnię ścieków.

Do realizacji zadań w Zakładzie jest zatrudnionych 9 pracowników.

Tak przedstawiają się najważniejsze zagadnienia i problemy funkcjonowania Zakładu Usług Komunalnych. Oprócz tych wymienionych realizujemy i rozwiązujemy wiele innych, które wynikają z zapewnienia ciągłości dostawy wody dla mieszkańców całej gminy i odbioru ścieków oraz utrzymania sprawności posiadanego sprzętu i urządzeń.

Sporządził:



p.o. KIEROWNIKA
Zakładu Usług Komunalnych
inż. Jerzy Skiba