

Protokół nr 1

I Posiedzenie w dniu 22 stycznia 2025 r.

W posiedzeniu wzięło udział 5 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematyka posiedzenia:

1. Konsultacja i opiniowanie projektów uchwał na sesję.
2. Sprawy różne.

Posiedzenie rozpoczął przewodniczący Komisji Budżetowej – Tomasz Pieniek, powitał wszystkich zebranych.

Konsultacja i opiniowanie projektów uchwał na sesję.

Wójt gminy Elżbieta Wróbel jako pierwszy omówiła projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa Kolbuszowskiego na lata 2022–2030. Strategia rozwoju ponadlokalnego może podlegać aktualizacji zgodnie z art. 10g ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Projekt Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa Kolbuszowskiego na lata 2022–2030 został przyjęty na sesji: Uchwałą Nr LVI/346/2023 Rady Gminy Niwiska z dnia 13 marca 2023 r. Następnie Strategia Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa Kolbuszowskiego na lata 2022–2030 została zaktualizowana w październiku 2024 r. Projekt aktualizacji Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa Kolbuszowskiego na lata 2022–2030 został przyjęty na sesji: Uchwałą Nr VII/38/2024 Rady Gminy Niwiska z dnia 15 października 2024 r.

Opracowanie Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Partnerstwa Kolbuszowskiego na lata 2022–2030 ma na celu umożliwienie wspólnego planowania działań na obszarze kilku jednostek powiązanych ze sobą funkcjonalnie. Dokument jest podstawą do ubiegania się o środki z funduszy europejskich oraz realizacji partnerskich projektów, które odpowiadają na potrzeby mieszkańców całego obszaru Powiatu Kolbuszowskiego.

Podjęcie uchwały jest niezbędne ze względu na konieczność dokonania aktualizacji dokumentu celem dostosowania do wymogów programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Podkarpacia 2021–2027 i wskazania konkretnych projektów planowanych do realizacji

w ramach perspektywy finansowej Unii Europejskiej 2021–2027, także dostosowanie do obowiązującego harmonogramu naborów wniosków o dofinansowanie.

Z uwagi na powyższe, aby możliwe było podjęcie współdziałania przy opracowaniu aktualizacji Strategii Ponadlokalnej, wymagane jest podjęcie przez Radę Gminy Niwiska przedłożonego projektu uchwały.

Uwag nie było.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 5 radnych).

Następnie skarbnik gminy Elżbieta Lewandowska – Smoleń przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania wykraczającego poza rok budżetowy. Uchwała zobowiązaniowa podejmowana jest wówczas jeśli występuje konieczność podpisania umowy z wykonawcą na realizację zadania wykraczającego poza rok budżetowy. W projekcie uchwały zaciągnięcie zobowiązania dotyczy realizacji projektu grantowego „Premia społeczna”, który obejmuje dwa typy usług społecznych (usługi opiekuńcze oraz usługi w ośrodkach wsparcia) świadczonych przez podmiot ekonomii społecznej, którym w naszym przypadku jest Stowarzyszenie Nil. Projekt będzie realizowany od stycznia 2025 r. do sierpnia 2026 r. Całkowita wartość projektu wynosi 240 520,00 zł (w tym kwota dofinansowanie z Fundacji „Fundusz Współpracy” to 131 540,00 zł, natomiast wkład własny 108 980,00 zł). Budżet projektu w 2026 r. to kwota 96 000,00 zł (w tym kwota dofinansowanie 52 800,00 zł; wkład własny 43 200,00 zł).

Uwag nie było.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 5 radnych).

Kolejno wójt Elżbieta Wróbel omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2025 r. Zmniejsza się planowane dochody bieżące budżetu gminy o kwotę 52 800,00 zł. Zmniejsza się planowane wydatki budżetu gminy o kwotę 52 800,00 zł w tym: zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 87 900,00 zł, zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 1 800,00 zł, zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 33 300,00 zł. Projekt uchwały zakłada zmniejszenie wydatków o odsetki od samorządowych papierów wartościowych lub zaciągniętych przez jednostkę samorządu terytorialnego kredytów i pożyczek, z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków związanych m.in. z zakupem rozsiewacza soli/piasku, zagospodarowaniem przestrzeni publicznej w miejscowości Przyłęk (dokumentacja projektowa), modernizacją kompleksu sportowego „Moje Boisko – ORLIK

2012” w Niwiskach (dokumentacja projektowa). Pozostałe zmiany dotyczą realizacji projektu grantowego „Premia społeczna”.

Radny Paweł Albrycht zapytał kiedy będzie można zapoznać się z dokumentacją na realizację zadania „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Przyłek” oraz „Modernizacja kompleksu sportowego Moje Boisko – ORLIK 2012 w Niwiskach”. Wójt gminy odpowiedziała, że dokumentacje są w trakcie opracowywania przez projektantów. W przypadku Orlika będzie to dokumentacja zgłoszeniowa, czyli zaznaczenie dodatkowych elementów na mapie. Natomiast, jeśli chodzi o zagospodarowanie terenu w Przyłoku to dokumentacja powinna być gotowa pod koniec marca. Następnie radny Robert Róg zapytał o szczegóły tych ww. zadań – co w ramach ich będzie wykonane. Odpowiedzi udzieliła wójt Elżbieta Wróbel. Koncepcja zagospodarowania przestrzeni w Przyłoku została zaprezentowana na mapach i animacjach na poprzednim posiedzeniu Komisji. Planowana jest tam altana, grill, element placu zabaw dla dzieci, ścieżki, oświetlenie, ławki oraz kosze. W kwestii Orlika – na ten moment zostały wysłane zapytania ofertowe. Planuje się umieszczenie dodatkowych elementów, tj. mini rampa, mobilna trybuna, zestaw sprawnościowy, słupy do gry w siatkówkę i tenisa. Radny Paweł Albrycht zasugerował, że może należałoby pomyśleć nad wymianą oświetlenia na Orliku na bardziej energooszczędne. Wójt gminy uznała, że nie ma takiej potrzeby, ponieważ już raz oświetlenie było tam wymieniane, a instalacja jest podpięta do fotowoltaiki.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 5 radnych).

W następnej kolejności projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych omówiła wójt gminy Elżbieta Wróbel. Zgodnie z art. 7 ustawy o drogach publicznych zaliczenie drogi do kategorii dróg gminnych następuje w drodze uchwały rady gminy, po zasięgnięciu opinii właściwego zarządu powiatu. Zarząd Powiatu Kolbuszowskiego wydał pozytywną opinię w sprawie zaliczenia drogi, o której mowa w projekcie uchwały do kategorii dróg gminnych. Chodzi o drogę w Niwiskach zlokalizowaną na działce o nr ewid. grunt. 1337, o długości 0,318 km. Droga ta posiada nawierzchnię z tłucznią, a wzdłuż niej biegnie sieć wodociągowa i kanalizacyjna.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 5 radnych).

Sprawy różne.

W punkcie tym poruszony został temat sporządzenia planu ogólnego gminy. Wójt Elżbieta Wróbel przekazała, że większość wniosków właścicieli działek złożonych do gminy o zmianę przeznaczenia gruntu nie zostanie uwzględniona w projekcie planu ogólnego gminy, ze względu na obwarowania wprowadzone zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2023 r. Nowe przepisy bardzo mocno ograniczyły wyznaczanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe. W związku z zaistniałą sytuacją na dzisiejszym Konwencie Wójtów, Burmistrza i Starosty Kolbuszowskiego zostanie wypracowane stanowisko gmin powiatu kolbuszowskiego w sprawie podjęcia wspólnych działań dla zapewnienia rozwoju budownictwa mieszkaniowego. Do Sejmu RP i Ministra Rozwoju i Technologii zostanie skierowane pismo/petycja o zmianę krzywdzących i niesprawiedliwych przepisów. Wójt gminy przedstawiła też szczegóły zmiany przepisów – kiedy zabudowa własnej działki będzie możliwa, a kiedy nie. Radni również dyskutowali na temat ograniczeń wynikających ze zmiany przepisów. Zastanawiali się jak dotrzeć do właścicieli nieruchomości, skoro już dziś wiemy, że większość wniosków o zmianę przeznaczenia gruntu nie zostanie uwzględniona w planie ogólnym, a uzyskanie w tym roku decyzji o warunkach zabudowy ratowałoby sytuację. Złożenie wniosku o wydanie decyzji do końca 2025 r. umożliwi realizację zamierzeń budowlanych w przyszłości, niezależnie od ustaleń planu ogólnego, bowiem decyzje wydaje się bezterminowo. Zdaniem radnego Roberta Roga wszyscy, którzy złożyli wniosek o przeznaczenie gruntu powinni otrzymać pisemną odpowiedź, czy ich wniosek zostanie uwzględniony w planie ogólnym, w celu przygotowania się do ewentualnego procesu odwoławczego. Pracownik UG Niwiska ds. planowania przestrzennego Klaudia Komaniecka przekazała, że ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie przewiduje bezpośredniej informacji do wnioskujących. Przewiduje natomiast wykaz wniosków udostępniony w BIP-ie wraz z uzasadnieniem dlaczego wniosek został lub nie został uwzględniony w planie ogólnym. Taki wykaz zostanie przygotowany i udostępniony. Radny Robert Róg uważa, że wprowadzana zmiana przepisów jest swego rodzaju napaścią na własność nieruchomości. Ponadto członkowie Komisji podjęli temat zwiększenia świadomości społeczeństwa w omawianej sprawie.

Następnie podjęto temat odszkodowania za drogę w Hucinie (tzw. ul. Kasztanową) wybudowaną specustawą. Właściciele nieruchomości wzdłuż tej drogi domagają się odszkodowania od gminy za zajęcie części ich nieruchomości. Biegły rzeczoznawca ocenił, że łączna kwota odszkodowania wynosić będzie 415 768,00 zł, a budżecie zaplanowano na ten cel tylko 100 000,00 zł. W tej sprawie głos zabrał radny Robert Róg. Jego zdaniem popełniono błędy podczas budowy tej drogi. Temat odszkodowania nie byłby dziś poruszany, jeśli

szerokość jezdni by ograniczono, nie zajmując prywatnych własności. Z tą opinią nie zgodziła się wójt gminy. Droga została wybudowana zgodnie z przepisami, nie było możliwości jej zwężenia.

Kolejno Komisja zajęła się tematem odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych. Wójt Elżbieta Wróbel przedstawiła dane po przetargu na to zadanie na 2025 r. Wybrany wykonawca (DEZAKO Dębica) zaoferował cenę 1 174 919,04 zł. Do przetargu założono wywóz 1 051,55 Mg śmieci w roku, a więc tona wywozu odpadów kosztuje średnio 1 117,32 zł. Dziś już wiemy, że w 2024 r. wywieziono 1 134,16 Mg – więcej niż zaplanowano na 2025 r., a według danych z poprzednich lat ilość śmieci z roku na rok wzrasta. Z tego wynika, że w 2025 r. w systemie na odbiór i zagospodarowanie odpadów może zabraknąć ok. 100 000 zł (ok. 1,5 miesiąca). Dlatego nad opłata śmieciową, która obowiązuje od 2019 r. należy się pochylić, mają na uwadze również konieczność przygotowania przetargu na rok 2026. Wójt gminy przedstawiła zestawienie – symulację sytuacji w systemie w przypadku podwyżki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnym z 15 zł na 19 zł. Należy też zastanowić się nad ewentualnymi zmianami w systemie – odbiór odpadów wielkogabarytowych bezpośrednio z posesji mieszkańca, czy częstotliwość odbioru odpadów selektywnych. Członkowie Komisji analizowali zaprezentowane zestawienia oraz dyskutowali na ten temat. Poruszono sprawę ilości śmieciarek obsługujących gminę podczas wywozu odpadów. Według radnego Roberta Roga może mieć to wpływ na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami i też należy do przeanalizować. Jednak zdaniem radnego Macieja Kubika jest to indywidualna sprawa wykonawcy i nie przekłada się na opłatę za śmieci. Uważa on też, że dobrym pomysłem jest ogłoszenie przetargu wcześniej, w okolicach miesiąca maja, żeby mieć obraz sytuacji na kolejny rok, częstotliwość odbioru pozostawić bez zmian, a zlikwidować odbiór wielkogabarytów bezpośrednio z posesji. Temat pozostał nierozstrzygnięty, będzie kontynuowany na następnych posiedzeniach.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Kinga Saj

Przewodniczący Komisji Budżetowej

Tomasz Pieniek