

## **Protokół nr 7**

VII Posiedzenie w dniu 19 listopada 2024 r.

W posiedzeniu wzięło udział 4 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tematyka posiedzenia:

1. Analiza wniosków, rozpatrywanie wniosków i uchwał z zebrań wiejskich dot. poprawy infrastruktury wsi oraz zadania na kolejne lata.
2. Współpraca Komisji z Wójtem Gminy w tworzeniu polityki rozwojowej Gminy Niwiska na 2025 r.
3. Wypracowanie założeń do ustalenia podatków na terenie Gminy Niwiska na 2025 r.
4. Konsultacja projektów uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2025 r.
5. Informacja Wójta Gminy z wykonania dochodów z tytułu podatków: od środków transportowych, od nieruchomości, z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w rozbiciu na poszczególne wsie.
6. Konsultacja i opiniowanie projektów uchwał na sesję.
7. Sprawy różne.

Posiedzenie rozpoczął przewodniczący Komisji Budżetowej – Tomasz Pieniek, powitał wszystkich zebranych.

*Analiza wniosków, rozpatrywanie wniosków i uchwał z zebrań wiejskich dot. poprawy infrastruktury wsi oraz zadania na kolejne lata.*

Wójt Elżbieta Wróbel przedstawiła wnioski jakie składali mieszkańcy podczas zebrań wiejskich:

- 8 września w Siedlance:

1. Wymiana uszkodzonych krzesełek na stadionie sportowym (ok. 12 szt.).
2. W przyszłości wymiana nawierzchni na utwardzonym placu przy szkole.
3. Montaż progu zwalniającego na drodze gminnej Siedlanka – Trześć.
4. Obcięcie gałęzi, które są bardzo nisko nad drogą od tablicy „Gmina Niwiska wita” w stronę Świerczowa.
5. Poprawa bezpieczeństwa (rowy, pobocza) na drodze powiatowej do Trzęsówki.

-12 września w Hucisku:

1. Budowa kanalizacji (Wolska).
2. Oświetlenie Za Lasem.
3. Znak Hucisko w Nowej Wsi do wymiany.
4. Złamana ławka pod szkołą.
5. Dołki na drodze w stronę Krzywdy.
6. Ziemia na drodze (p. Więch).

- 14 września w Zapolu:

1. Zapytanie o budowę kanalizacji (Lipny Bór).
2. Zapytanie o budowę oświetlenia (Lipny Bór).
3. Droga Lipny Bór w kierunku Kolbuszowej (znak Hucisko w Nowej Wsi).
4. Zakup gruntów w sąsiedztwie remizy pod stadion sportowy w przyszłości.
5. Dożynki po raz pierwszy w Zapolu – miejsca parkingowe i inne kwestie organizacyjne.

- 14 września w Trześni:

1. Sprawa remontu budynku świetlicy wiejskiej w remizie OSP po zalaniu.
2. Sprawa malowania pomieszczeń na piętrze budynku remizy OSP.

- 15 września w Niwiskach:

1. Załamania i pobocza na drodze k. Cegielniska.
2. Brak poboczy na drodze Folusz k. p. Kolisa.
3. Pobocza przy drodze powiatowej do Huciny, poprawa rowu k. p. Gruszki po drugiej stronie, dokończenie chodnika do kościoła.

- 21 września w Kosowach:

1. Zagospodarowanie centrum wsi pod turystykę w ramach środków unijnych.
2. Wyblaknięte znaki z nazwami i numerami ulic.
3. Budowa oświetlenia ulicznego za remizą w kierunku Ługnicy.
4. Rowy do odczyszczenia/odmulenia przy ul. Pańskiej.
5. Podziękowanie za włączenie się w pomoc materialną dla powodzian.
6. Strategia ponadlokalna gmin powiatu kolbuszowskiego.

- 22 września w Leszczach:

1. Podsumowanie zrealizowanych zadań i imprez roku 2024 – 500-lecie Leszcz, piknik dla osób niepełnosprawnych, z podziękowaniem za wkład pracy za organizację.
2. Podziękowanie za włączenie się w pomoc materialną dla powodzian.
3. Strategia ponadlokalna gmin powiatu kolbuszowskiego.

4. Zagospodarowanie centrum wsi pod turystykę w ramach środków unijnych – dom pracy twórczej.

- 24 września w Hucinie:

1. Podziękowanie za włączenie się w pomoc materialną dla powodzian.
2. Środki za frekwencję w wyborach parlamentarnych 2023 r. (KGW).
3. Badania lekarskie strażaków.
4. Dokończenie budowy oświetlenia ulicznego przy ul. Świerkowej.
5. Chodnik przy ul. Jana Pawła II – droga powiatowa.
6. Oznakowanie drogi Kosowy – Sędziszów Młp.
7. Wycięcie krzewów w pasie drogowym przy ul. Granicznej.
8. Namalowanie linii k. sklepu cd. chodnika.
9. Poprawa nawierzchni na drodze za sklepem.

- 26 września w Przyłęku:

1. Wybory uzupełniające do Rady Gminy Niwiska – 8 grudnia 2024 r. (kalendarz wyborczy).
2. Strategia ponadlokalna gmin powiatu kolbuszowskiego.
3. Trasy turystyczne pieszo – rowerowe z infrastrukturą.
4. Lekcje łączone w Szkole Podstawowej w Przyłęku.
5. Obcięcie gałęzi przy drodze gminnej Przyłek - Marmury do Kosów – Ługnicy.
6. Stan prawny drogi k. Krzezińskiego do przepompowni ścieków.
7. Droga Przyłek Hucina Żabieniec – uzupełnienie poboczy.
8. Nie działa wyświetlacz prędkości na drodze powiatowej w kierunku Marmurów.
9. Ograniczenie tonaży 12 ton na drodze powiatowej od drogi wojewódzkiej w kierunku leśnictwa.
10. Przyłek Dolny – dokończenie chodnika za Marmurami.
11. Dobudowa oświetlenia ulicznego w kierunku wytwórni mas bitumicznych.
12. Utrzymanie drogi powiatowej w sezonie zimowym.
13. Skutki ulewnego deszczu w pasie drogi powiatowej k. Zakładu Marmury – zamulone rowy.
14. Blicharz – droga o nieuregulowanym stanie prawnym w kierunku lasu.
15. Słaby zasięg, poszerzenie usług telekomunikacyjnych o innego operatora.

Wójt Elżbieta Wróbel odniosła się do wniosków składanych przez mieszkańców. Część z nich została już zrealizowana, część będzie zrealizowana w najbliższym czasie. Zobowiązała się pochylić nad wszystkimi wnioskami mieszkańców. Wnioski w sprawach dróg powiatowych i wojewódzkich zostały przekazane do właściwych Zarządów Dróg.

Przewodniczący Komisji Tomasz Pieniek podjął temat darowizny od OSP Siedlanka nieruchomości „starej remizy”. Dyskutowano nad celem przejęcia budynku pod zadania gminy. Radny Robert Róg uważa, że nieruchomość należy przejąć, by powiększyć mienie komunalne gminy, tym bardziej, że jest to w dobrej lokalizacji w Siedlance. Temat do pracy organów gminy powróci w przyszłości. Radny Robert Róg poruszył też sprawę przejęcia przez gminę drogi w Kosowach. Wójt Elżbieta Wróbel w tej kwestii powiedziała, że droga, o której mówi radny Róg nie została przejęta ze względu na brak zgody wszystkich właścicieli działek. Następnie radny Paweł Albrycht zapytał o kwotę inwestycji planowanej do realizacji w 2025 r. – budowa oświetlenia ulicznego w Przyłęku. Wójt gminy odpowiedziała, że na wszystkie pytania dotyczące projektu budżetu na przyszły rok udzieli odpowiedzi na posiedzeniu, którego tematyką będzie konsultacja projektu budżetu na 2025 r.

*Współpraca Komisji z Wójtem Gminy w tworzeniu polityki rozwojowej Gminy Niwiska na 2025 r.*

Przewodniczący Komisji Tomasz Pieniek ocenił, że współpraca Komisji z wójtem jest dobra. Natomiast radny Robert Róg uważa, że przez to, że wójt w niektórych kwestiach mocno pozostaje przy swoim, wiele pomysłów nie zostało zrealizowanych. Wójt Elżbieta Wróbel z kolei powiedziała, że wszystkie podejmowane przez nią działania muszą być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Następnie radny Paweł Albrycht zwrócił uwagę na to, że w tym punkcie porządku obrad nie chodzi o ocenę współpracy Komisji z wójtem, ale o wskazywanie rozwiązań krótko i długoterminowych dotyczących polityki rozwojowej gminy, a takie nie padły. Ponowił potrzebę powołania komisji doraźnej ds. transformacji energetycznej. Zdaniem radnego Roberta Roga rozwojem gminy nie jest położenie nowej nawierzchni na już istniejącej drodze, ale właśnie m.in. pomysł, który się pojawił – przejęcie nieruchomości „starej remizy” w Siedlance, czy nabywanie innych nieruchomości, na których będą powstawać możliwości inwestycyjne. Elementem, który w ostatnich latach przyczynił się do rozwoju gminy było powstanie Szkoły Muzycznej w Niwiskach. Z tą opinią na temat rozwoju gminy nie zgodziła się wójt Elżbieta Wróbel, jak również radna Joanna Marut. Według niej rozwój gminy to wszystkie inwestycje, dzięki, których mieszkańcom żyje się lepiej, bezpieczniej i wygodniej, np. budowa kanalizacji, oświetlenia ulicznego, czy powstanie punktów przedszkolnych, domu Senior – WIGOR itd. Na zakończenie dyskusji radny Robert Róg przedstawiał pomysły inwestycyjne do realizacji na mieniu komunalnym w Hucinie (farma fotowoltaiczna) oraz na placu obok cmentarza w Kosowach (parking, plac targowy, zakład kamieniarski, budynek dla służby zdrowia).

*Wypracowanie założeń do ustalenia podatków na terenie Gminy Niwiska na 2025 r.*

*Konsultacja projektów uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych na 2025 r.*

Wójt Elżbieta Wróbel przedstawiła radnym tabele ukazujące porównanie stawek poszczególnych podatków obowiązujących na terenie wszystkich gmin powiatu kolbuszowskiego. Zestawienia te stanowią załącznik do protokołu.

Jako pierwszą wójt gminy przedstawiła propozycję stawki podatku rolnego na 2025 r. – 56 zł za 1 dt (obecnie 54 zł, stawka ministerialna na 2025 r. – 86,34 zł). Radny Paweł Albrycht zapytał o ile ta podwyżka wpłynie na wzrost dochodów budżetu gminy. Podinspektor ds. podatkowych Marzena Białek przekazała, że będzie to kwota ok. 9 000 zł w stosunku do bieżącego roku.

Jeśli chodzi o wysokość stawek podatku od nieruchomości wójt Elżbieta Wróbel zaproponowała podwyżkę inflacyjną, za wyjątkiem podatku od gruntów i budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz budynków pozostałych, które pozostają na poziomie roku 2024.

Również stawki podatków od środków transportowych na 2025 r. planuje się podnieść o inflację, z wyłączeniem podatku od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej od 31 t i więcej (4 osie), podatku od ciągnika siodłowego o masie całkowitej zespołu pojazdów powyżej 36 t (2 osie), podatku od przyczepy lub naczepy o masie całkowitej zespołu pojazdów od 12 t i poniżej 28 t (2 osie) oraz podatku od autobusów, które pozostają na poziomie 2024 r.

Proponuje się też wzrost opłaty targowej o 2 zł w stosunku do bieżącego roku, do kwoty 22 zł za sprzedaż ze straganu, stołu, samochodu, przyczepy.

Radny Robert Róg dał propozycję, aby stawkę podatku rolnego pozostawić na poziomie tego roku, a stawkę podatku od gruntów i budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej obniżyć, bo jej obecny poziom nie wpływa pozytywnie na możliwości rozwojowe gminy. Poruszył też temat weryfikacji deklaracji podatkowych. Jego zdaniem dużo dodatkowych środków mogłoby wpłynąć do budżetu gminy, gdyby przeprowadzano więcej kontroli podatkowych. Wójt Elżbieta Wróbel odnosząc się do słów swojego przedmówcy powiedziała, że pracownicy gminy weryfikują podatki bardzo dokładnie. Kontrole podatkowe są przeprowadzane regularnie, zgodnie z jej zarządzeniem, przeprowadzane są także kontrole deklaracji podatkowych na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków, do której mamy dostęp. Podinspektor Marzena Białek przedstawiła dokładne dane: na 240 aktywnych

podmiotów zarejestrowanych na terenie gminy, 200 opłaca podatek, a pozostałe 40 nie, ze względu na złożone oświadczenia o wykonywaniu działalności za granicą lub w domu klienta. Następnie radny Paweł Albrycht podkreślił, aby przy podejmowaniu decyzji o stawkach podatków należy zwrócić uwagę jak one wpłyną na budżet gminy, nie tylko w danym roku, ale także w latach następnych.

*Informacja Wójta Gminy z wykonania dochodów z tytułu podatków: od środków transportowych, od nieruchomości, z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w rozbiciu na poszczególne wsie.*

Głos w temacie tego punktu porządku obrad zabrała pracownik UG Niwiska – Marzena Białek. Przedstawiła Komisji przypis (wymiar) z tytułu podatków z podziałem na poszczególne miejscowości gminy na 2024 r. w formie tabeli, która została omówiona i stanowi załącznik do protokołu. Zdaniem radnego Roberta Roga przypis podatków z miejscowości Niwiska jest bardzo mały, biorąc pod uwagę liczbę działalności w tej wsi. Według niego w poprzednich latach przypis ten był dużo większy i oscylował w kwocie około 400 tys. zł. Zarzut ten został sprawdzony na podstawie danych z lat 2022 i 2023. Okazało się, że przypis podatku w Niwiskach w 2022 r. wynosił 134 683 zł, a w 2023 r. – 151 146 zł. Do tematu radny Robert Róg już się nie odniósł, ponieważ opuścił posiedzenie Komisji.

*Konsultacja i opiniowanie projektów uchwał na sesję.*

Wójt Elżbieta Wróbel omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2024 r. Zmniejsza się planowane dochody budżetu gminy na 2024 r. o kwotę 187 268,61 zł w tym: zmniejsza się dochody majątkowe o kwotę 355 189,10 zł, zwiększa się dochody bieżące o kwotę 167 920,49 zł. Zmniejsza się planowane wydatki budżetu gminy na 2024 r. o kwotę 187 268,61 zł w tym: zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 37 820,00 zł, zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę 556 673,89 zł, zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 293 259,28 zł, zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 113 966,00 zł. Projektowane zmiany dotyczą zwiększenia dochodów m.in. o: odszkodowanie z polisy ubezpieczeniowej TUW, zwrot podatku VAT z lat ubiegłych oraz odpłatność uczestników Klubu Seniora. Przewiduje się zmniejszenie wydatków związanych z wynagrodzeniem rocznym nauczycieli w Szkole Podstawowej w Kosowach i budową oświetlenia ulicznego „Za lasem” w Hucisku. W związku ze zwiększeniem dochodów i zmniejszeniem wydatków projekt uchwały przewiduje zwiększenie wydatków

z przeznaczeniem m.in. na: zwrot kosztów budowy odcinków wodociągu dla mieszkańców, opracowanie dokumentacji budowy sieci wodociągowej przy ul. Akacyjowej w miejscowościach Kosowy i Hucina, dotację podmiotową dla punktów przedszkolnych prowadzonych przez Stowarzyszenie KGW Gminy Niwiska oraz montaż oświetlenia stadionu sportowego w Trześni – II etap. Pozostałe zmiany dotyczą m.in. realizacji projektu „Cyberbezpieczny samorząd” oraz programu „Aktywna Szkoła” – sprzęt sportowy dla szkół.

Uwag nie było.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 3 radnych).

Następnie Komisja Budżetowa opiniowała projekty uchwał podatkowych:

- w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Niwiska na 2025 rok - „za” głosowało 3 radnych, zaopiniowano pozytywnie.
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na obszarze Gminy Niwiska - „za” głosowało 3 radnych, zaopiniowano pozytywnie.
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych obowiązujących na obszarze Gminy Niwiska - „za” głosowało 3 radnych, zaopiniowano pozytywnie.
- w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Niwiska opłaty targowej, ustalenia dziennych stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru - „za” głosowało 3 radnych, zaopiniowano pozytywnie.

W dalszej kolejności wójt gminy Elżbieta Wróbel przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Niwiska położonej w obrębie geodezyjnym Siedlanka opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 213/2 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 212/1 oraz zapewnienie dojazdu do wymienionej wyżej działki położonej w Siedlance. Wyżej wymieniona nieruchomość będąca własnością Gminy została wydzielona

z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w miejscowości Siedlanka. Strona zainteresowana nabyciem ww. działki złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości wskazując, iż umożliwi jej dojazd do swoich nieruchomości oraz poprawi ich zagospodarowanie. Ze względu na wielkość i kształt wydzielonej działki gminnej nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki. Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem wymagana jest zgoda Rady Gminy Niwiska na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Członkowie Komisji dyskutowali nad potrzebą sprzedaży ww. działki. Przewodniczący Komisji – radny z Siedlanki nie wnosił zastrzeżeń do sprzedaży tej działki. Wójt poinformowała, że również sołtys wsi Siedlanka i druga radna z tej wsi zostały zapoznane z przedmiotem uchwały i nie wniosły uwag.

Komisja Budżetowa zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały („za” głosowało 3 radnych).

*Sprawy różne.*

Nikt nie zabrał głosu.

Na tym posiedzenie zakończono.

*Protokołowała:*

*Kinga Saj*

*Przewodniczący Komisji Budżetowej*

*Tomasz Pieniek*