

Protokół nr 6

VI Sesja w dniu 17 września 2024

Obrady rozpoczęto 17 września 2024 o godz. 15:00, a zakończono o godz. 16:20 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków.

Obecni:

1. Paweł Albrycht
2. Danuta Bober
3. Marta Gola
4. Maciej Kubik
5. Robert Łakomy
6. ~~Stanisław Magda~~
7. Joanna Marut
8. Leszek Micek
9. Tomasz Pieniek
10. Robert Róg
11. Stanisław Rzemień
12. Krzysztof Skowroński
13. Marek Świdorski
14. Damian Wilk

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Obradom przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Niwiska Leszek Micek. Po otwarciu sesji i powitaniu radnych oraz zaproszonych gości stwierdził, iż w sesji uczestniczy 13 radnych, Rada Gminy jest władna do podejmowania prawomocnych uchwał. Wójt gminy Niwiska Elżbieta Wróbel zawnioskowała o wprowadzenie w punkcie 14 porządku obrad projektu uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku pn.: „Wymiana źródła ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół w Gminie Niwiska” w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” (program realizujący Inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności). Wszyscy radni byli „za” wnioskiem wójta gminy.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji (12.08.2024 r.).

Do protokołu z poprzedniej sesji nie zgłoszono uwag.

3. Informacja Przewodniczącego Rady Gminy o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Leszek Micek poinformował, że w dniu 12 sierpnia br. wpłynęła interpelacja radnego Pawła Albrychta w sprawie strategii gminy dotyczącej wprowadzenia systemu ETS 2. Zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, została ona przekazana wójtowi gminy Niwiska celem udzielenia odpowiedzi.

W dniu 20 sierpnia br. wpłynęło pismo o zajęcie stanowiska w kwestii planowanych przez Gminę Niwiska czynności, związanych z uregulowaniem stanu prawnego działki nr 777/10 położonej w Przyłuku. Zgodnie z art. 243 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zostało ono przekazane do rozpatrzenia według kompetencji właściwemu organowi – wójtowi gminy Niwiska.

W dniu 10 września br. wpłynęło pismo radnej Marii Wiącek, w którym poinformowała, że zrzeka się mandatu radnej gminy Niwiska. Komisarz Wyborczy w Tarnobrzegu postanowieniem nr 773/2024 z dnia 11 września 2024 r. stwierdził wygaśnięcie mandatu radnej.

4. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym, zwłaszcza z wykonywania uchwał Rady Gminy.

Wójt gminy Elżbieta Wróbel poinformowała, że w okresie międzysesyjnym tj. od 24 czerwca do 17 września 2024 r. zostało wydanych 17 zarządzeń, w tym: 7 zarządzeń w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2024 r., zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora szkoły Muzycznej I st. w Niwiskach, po konkursie, który zakończył się wynikiem pozytywnym wydano 2 zarządzenia: w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Muzycznej pani Annie Mucha i udzielenia dyrektorowi pełnomocnictwa, zarządzenie w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji zdawczo – odbiorczej w remizie OSP w Przyłuku, 3 zarządzenia w sprawie upoważnienia kierownika i pracowników GOPS do prowadzenia postępowań dotyczących wypłaty bonu energetycznego oraz realizacji zadania w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Asystent osobisty osoby z niepełnosprawnością” dla JST – edycja 2025, zarządzenie w sprawie przyznania nagród w ramach konkursu na najpiękniejszą dekorację dożynkową, zapowiadającą i promującą dożynki gminne w Hucisku, zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego naboru na wolne stanowisko urzędnicze Kierownik Zakładu Usług Komunalnych w Niwiskach, zarządzenie w sprawie opracowania materiałów planistycznych do projektu budżetu gminy na rok 2025.

Odbывая się zebrania wiejskie w poszczególnych miejscowościach. Główna tematyka to: wybory rad sołeckich, podział środków funduszu sołeckiego oraz plan ogólny gminy. Frekwencja na zebraniach jest niska.

Plan ogólny to bardzo ważny dokument, który określi jak będzie wyglądała nasza gmina w przyszłości. Plan zdecyduje o tym, gdzie będą mogły powstać nowe budynki mieszkalne, jakie tereny pozostaną rolnicze czy usługowe. Dlatego warto, aby każdy mieszkaniec zadbał o swoje nieruchomości i złożył wniosek o ich przyszłościowe przeznaczenie w planie. Termin składania wniosków upływa 30 września br. Szczegółowe informacje w tym zakresie można uzyskać w Urzędzie Gminy Niwiska w pokoju nr 12.

12 września w naszej gminie miała miejsce wizyta studyjna 50 osób z gmin województwa podkarpackiego. Wyjazd został zorganizowany przez Urząd Marszałkowski do wybranych miejsc, gdzie zrealizowano projekty w zakresie rewitalizacji. Rewaloryzacja naszego zabytkowego parku, przebudowa oficyny dworskiej w połączeniu z działaniami społecznymi – utworzeniem szkoły muzycznej i klubu seniora sprawiły, że obiekty tętnią życiem – co jest głównym celem rewitalizacji.

W okresie wakacyjnym miały miejsce w naszej gminie cykliczne wydarzenia: dożynki, turniej o puchar wójta w piłce nożnej, jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego, międzypowiatowy turniej „Aktywna Wieś”, piknik dla osób niepełnosprawnych, pikniki sołeckie, a w ostatnią niedzielę zawody sportowo pożarnicze. Wójt podziękowała wszystkim, którzy zaangażowali się w ich organizację.

Razem z Parafialnym Zespołem Caritas i sołtysami uruchamiamy zbiórkę dla osób, które ucierpiały w czasie powodzi. Potrzebne są: środki czystości, środki higieny osobistej, żywność

o długim terminie przydatności do spożycia, karma dla zwierząt, nowe koce, ręczniki, latarki, baterie, akumulatory z ładowarką, powerbanki. Dary zbierane będą w remizach strażackich poszczególnych miejscowości od środy do piątku 18-20 września br., po wcześniejszym uzgodnieniu z sołtysami. Szczegółowe informacje zawarte są w ogłoszeniach. Rozmiar tragedii jest ogromny. Wójt poprosiła o ludzką solidarność i przyłączenie się do akcji.

5. Ocena przygotowania szkół i przedszkoli do rozpoczęcia nowego roku szkolnego 2024/2025.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Społecznej Rady Gminy Niwiska Maciej Kubik. Poinformował, że członkowie Komisji, podczas posiedzenia wyjazdowego w dniu 22 sierpnia br. udali się w teren celem zapoznania się ze stanem przygotowań w poszczególnych szkołach do rozpoczęcia nowego roku szkolnego 2024/2025. Komisja pracowała w szkołach podstawowych w: Hucisku, Trześni, Siedlance, Kosowach, Przyłęku, Hucinie, Niwiskach oraz Szkole Muzycznej I stopnia w Niwiskach. W spotkaniach uczestniczyli dyrektorzy szkół, którzy poinformowali o przeprowadzonych w ostatnim czasie remontach i porządkach na terenie zarządzanych przez nich placówek. Komisja nie wniosła uwag. Obiekty szkolne są odpowiednio utrzymywane i przygotowane do rozpoczęcia nowego roku szkolnego. Uwag nie było.

6. Informacja nt. działalności klubów sportowych na terenie Gminy.

Informacja na temat działalności klubów sportowych działających na terenie gminy została przygotowana przez poszczególne kluby tj.: LKS „Aserto” Trześń, LKS „Błękitni” Siedlanka, LKS „Orzeł” Kosowy, LKS „Marmury” Przyłek, LKS Hucina i udostępniona radnym w materiałach do sesji, stanowi załącznik do protokołu. Uwag nie było.

7. Informacja nt. bezpieczeństwa placów zabaw, miejsc rekreacyjno – sportowych na terenie Gminy Niwiska.

Informację na temat bezpieczeństwa placów zabaw, miejsc rekreacyjno – sportowych na terenie Gminy Niwiska przedstawiła wójt gminy Elżbieta Wróbel. Informacja w tym zakresie została przesłana radzie w materiałach do sesji i stanowi załącznik do protokołu. Uwag nie było.

8. Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Niwiska na lata 2024-2030.

Projekt uchwały został omówiony przez zastępcę wójta gminy Jolantę Marut. Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Niwiska na lata 2024 – 2030 zawiera ustalenia, wynikające z przepisów ustawy o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy, z dostosowaniem do potrzeb i realiów naszej gminy. Mieszkaniowy zasób gminy Niwiska obejmuje 8 lokali mieszkalnych znajdujących się w trzech budynkach szkolnych - w miejscowościach: Niwiska, Trześń i Hucisko. W Hucisku znajdują się trzy lokale: dwa o powierzchni ok. 50 m² i jeden niewielki o powierzchni niespełna 17 m². W Trześni są 2 lokale, o powierzchni 67 m² i 24 m². W Niwiskach są trzy lokale, o powierzchni: 73 m², 60 m² i 48 m². W wyniku długoletniego użytkowania, budynki w których zlokalizowany jest mieszkaniowy zasób gminy Niwiska ulegają naturalnemu zużyciu technicznemu. Gmina sukcesywnie usuwa stwierdzone wady i usterki. Realizacja remontów i modernizacji ma na celu utrzymanie zasobu mieszkaniowego w stanie nie pogorszonym, na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia w okresie jego użytkowania oraz zapewnienia użytkownikom lokali sprawnego działania instalacji wewnętrznych i urządzeń stanowiących wyposażenie lokalu. Stan techniczny mieszkań wchodzących w zasób mieszkaniowy gminy Niwiska jest dobry. Gmina jako właściciel zasobu mieszkaniowego nie czerpie z najmu

mieszkań zysku i nie dopłaca do utrzymania zasobu mieszkaniowego. Podstawą ustalania czynszu za lokale mieszkalne jest stawka bazowa za 1 m² powierzchni użytkowej ustalona w drodze zarządzenia wójta gminy Niwiska oraz czynniki podwyższające i obniżające poziom czynszu. Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania opłat związanych z eksploatacją mieszkania, tj. dostawa wody, energii elektrycznej, energii cieplnej, odbiór odpadów komunalnych. Stawka czynszu biorąc pod uwagę standard naszych mieszkań oraz czynniki podwyższające i obniżające poziom czynszu wynosi 5,17 zł za 1 m². Źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej gminy w kolejnych latach ujętych programem będą przychody z czynszów lokali mieszkalnych oraz inne dochody z budżetu gminy w części niezbędnej do uzupełnienia brakujących środków na pokrycie przewidzianych kosztów. Wysokość wydatków będzie ograniczona wyłącznie do niezbędnych potrzeb wynikających z bieżącej eksploatacji, przeglądów technicznych budynków, przeglądów energetycznych, przeglądów kominiarskich, oraz awarii instalacji technicznej i nieprzewidzianych zdarzeń losowych. Uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Niwiska na lata 2024-2030.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/29/2024 w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Niwiska na lata 2024-2030.

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Niwiska położonej w obrębie geodezyjnym Siedlanka opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działka 79/12 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 131/3. Wyżej wymieniona nieruchomość będąca własnością gminy została wydzielona z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w miejscowości Siedlanka. Działka będąca przedmiotem zbycia jest w całości przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, która jest własnością osób prywatnych. Strona zainteresowana nabyciem działki złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości wskazując, iż powiększenie jej działki umożliwi dojazd do swojej nieruchomości oraz poprawi zagospodarowanie nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Ze względu na wielkość i kształt działki gminnej nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki. Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem wymagana jest zgoda Rady Gminy Niwiska

na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Wójt gminy Niwiska Elżbieta Wróbel zaprezentowała działkę, o której mowa w przedmiotowym projekcie uchwały na mapie w Systemie Informacji Przestrzennej Gminy. Radni z Siedlanki Danuta Bober i Tomasz Pieniek oraz sołtys Ewa Jachyra nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały. Innych uwag również nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/30/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Niwiska położonej w obrębie geodezyjnym Siedlanka opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka 176/4 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 177/1. Wyżej wymieniona nieruchomość będąca własnością gminy została wydzielona z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w miejscowości Siedlanka. Działka będąca przedmiotem zbycia jest w całości przeznaczona na powiększenie sąsiedniej nieruchomości, która jest własnością osób prywatnych. Strona zainteresowana nabyciem działki złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości wskazując, iż powiększenie jej działki umożliwi dojazd do swojej nieruchomości oraz poprawi zagospodarowanie nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Ze względu na wielkość i kształt działki gminnej nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki. Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem wymagana jest zgoda Rady Gminy Niwiska na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Wójt gminy Niwiska Elżbieta Wróbel zaprezentowała działkę, o której mowa w przedmiotowym projekcie uchwały na mapie w Systemie Informacji Przestrzennej Gminy. Radni z Siedlanki Danuta Bober i Tomasz Pieniek oraz sołtys Ewa Jachyra nie mieli uwag do przedstawionego projektu uchwały. Innych uwag również nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/31/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonej w Siedlance w drodze bezprzetargowej.

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonych w Przyłęku w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Niwiska położonych w obrębie geodezyjnym Przyłek opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 777/34 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 1085/1, 777/35 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 1085/2, 777/36 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 861/4, 777/37 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 870/1 i 1087/1, 777/38 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 874/1 i 1087/2, 777/41 na powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 833/3. Wyżej wymienione nieruchomości będące własnością gminy zostały wydzielone z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych położonych w miejscowości Przyłek. Działki będące przedmiotem zbycia są w całości przeznaczone na powiększenie sąsiednich nieruchomości, które są własnością osób prywatnych. Strony zainteresowane nabyciem działki złożyły stosowne wnioski o nabycie nieruchomości wskazując, iż powiększenie ich działek umożliwi im dojazd do swoich nieruchomości oraz poprawi zagospodarowanie swoich nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości są zbywane w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Ze względu na wielkość i kształt wydzielonych działek gminnych nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowych działek. Biorąc pod uwagę złożone wnioski stron zainteresowanych nabyciem wymagana jest zgoda Rady Gminy Niwiska na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej. Wójt gminy Niwiska Elżbieta Wróbel zaprezentowała działki, o których mowa w przedmiotowym projekcie uchwały na mapie w Systemie Informacji Przestrzennej Gminy. Radny z Przyłęka Maciej Kubik nie miał uwag do przedstawionego projektu uchwały. Zapytał natomiast o cenę, za jaką te działki zostaną sprzedane i o drogę powiatową od Szkoły Podstawowej w Przyłęku w kierunku Leśnictwa, która powstała w wyniku przekazania części działek przez właścicieli nieruchomości wzdłuż tej drogi – czy w związku z tym przekazaniem należało im się odszkodowanie, a jeśli tak to gdzie i kiedy należało się o nie ubiegać. Wójt Elżbieta Wróbel odpowiadając na pierwsze pytanie radnego Kubika powiedziała, że kwota za jaką działki zostaną sprzedane zostanie ustalona po szacunku biegłego. W kwestii drugiego pytania wójt przekazała, że właściciele nieruchomości, którzy przekazali część swoich działek pod budowę drogi mogli składać wnioski o przyznanie odszkodowania do 31 grudnia 2005 r. do Skarbu Państwa, poprzez

Starostwo Powiatowe w Kolbuszowej, gdzie ona w tym czasie pracowała. Kontynuując temat radny Robert Róg zapytał, czy wójt jako ówczesny pracownik Starostwa, a jednocześnie mieszkaniec gminy Niwiska propagowała wśród mieszkańców informację o możliwości pozyskania odszkodowania. Wójt gminy odpowiedziała, że w tamtym czasie temat odszkodowań za grunty zajęte pod budowę dróg publicznych był głośny, informacje w tym zakresie były ogłaszane w prasie, telewizji i radiu, jak również przekazywane podczas rozmów z mieszkańcami. Jednak ludzie nie przywiązywali do tego dużej wagi, dla nich ważne było, że powstała nowa droga.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonych w Przylęku w drodze bezprzetargowej.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/32/2024 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego Gminy Niwiska położonych w Przylęku w drodze bezprzetargowej.

12. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Projekt uchwały został przedstawiony przez skarbnika gminy Elżbietę Lewandowską – Smoleń. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Rada Gminy, w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw. Uchwała stwarza podatnikom możliwość uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości przez okres jednego roku. W wyniku tej uchwały zostają zwolnione: grunty, budynki lub ich części będące własnością przedsiębiorców zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców podejmujących po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy Niwiska oraz grunty wykorzystywane przez przedsiębiorców, którzy są podatnikami podatku od nieruchomości w zakresie pozyskiwania energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii z promieni słonecznych przy pomocy fotoogniw. Podjęcie uchwały jest działaniem zmierzającym do wspomagania przedsiębiorczości na terenie gminy Niwiska. Uchwała o tej treści była podejmowana w latach ubiegłych, należy ją jednak dostosować do nowego rozporządzenia Komisji Europejskiej nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. Projekt niniejszej uchwały został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Prezes UOKiK nie zgłosił zastrzeżeń do przedmiotowego projektu uchwały. Przyjęcie zatem przedmiotowej uchwały jest celowe i uzasadnione. Uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/33/2024 w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.

13. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2024 rok.

Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2024 r. przedstawiła wójt gminy Elżbieta Wróbel. Zwiększa się planowane dochody budżetu gminy na 2024 rok o kwotę 559 915,87 zł, w tym: zwiększa się dochody bieżące o kwotę 510 472,20 zł, zwiększa się dochody majątkowe o kwotę 49 443,67 zł. Zwiększa się planowane wydatki budżetu gminy na 2024 r. o kwotę 559 915,87 zł, w tym: zmniejsza się wydatki bieżące o kwotę 12 574,18 zł, zmniejsza się wydatki majątkowe o kwotę 1 470,00 zł, zwiększa się wydatki bieżące o kwotę 453 460,05 zł, zwiększa się wydatki majątkowe o kwotę 120 500,00 zł. Projektowane zmiany dotyczą zwiększenia dochodów m.in. o: wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych (zwrot z PUP), odszkodowanie z polisy ubezpieczeniowej TUV za szkodę w remizie OSP Trześń, wpływy z różnych opłat (śluby cywilne w plenerze), wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, wpływy z pozostałych odsetek (kapitalizacja odsetek), zwrot podatku VAT z lat ubiegłych, dotację celową jako zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w 2023 r., odszkodowanie z polisy ubezpieczeniowej TUV za szkodę w Szkole Podstawowej w Hucisku, dotację celową z Ministerstwa Edukacji i Nauki za realizację programu „Podróże z klasą” oraz wpłaty rodziców do pokrycia wkładu własnego w związku z realizacją tego programu. W związku ze zwiększeniem dochodów projekt uchwały przewiduje zwiększenie wydatków z przeznaczeniem m.in. na: zakup gruntów pod przepompownię ścieków w miejscowości Kosowy i Przyłęk, zakup usług pozostałych w dziale 750, rozdziale 75023 (dostosowanie procedur urzędowych do nowych przepisów), remont zaplecza kuchennego wraz z doposażeniem w remizie OSP w Przyłęku, remont remizy OSP w Trześni, zakup kosiarki/ traktorka dla Szkoły Podstawowej w Hucisku, zwrot kosztów korzystania przez dzieci z gminy Niwiska z przedszkoli na terenie innych gminy, dotację podmiotową dla punktów przedszkolnych prowadzonych przez Stowarzyszenie KGW Gminy Niwiska, realizację programu „Podróże z klasą”, zakup materiałów i usług w dziale 851, rozdziale 85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi, zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego do innych jednostek samorządu terytorialnego (umieszczenie osoby w DPS), opracowanie dokumentacji w związku ze złożonym wnioskiem w programie „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół”, zakup i montaż klimatyzatora w budynku GOKiB w Niwiskach. Projekt uchwały zakłada zmniejszenie wydatków związanych z dodatkowym wynagrodzeniem rocznym nauczycieli w Szkole Podstawowej w Hucisku. Zmiany w wydatkach budżetu gminy związane są również ze zmianami w funduszach sołectkich

miejscowości Leszcze, Hucisko, Niwiska i Trześń. Opinia Komisji Budżetowej w sprawie przedmiotowego projektu uchwały jest pozytywna. Uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)

Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/34/2024 w sprawie wprowadzenia zmian do Uchwały Budżetowej Gminy Niwiska na 2024 rok.

14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku pn.: „Wymiana źródła ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół w Gminie Niwiska” w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” (program realizujący Inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności).

Projekt uchwały przedstawiła wójt gminy Elżbieta Wróbel. Zakłada on wyrażenie zgody na przyjęcie przez Gminę Niwiska przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku pn. „Wymiana źródła ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół w Gminie Niwiska” w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” (program realizujący Inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności). W przypadku pozyskania dofinansowania projekt realizowany będzie w latach 2024 – 2025. W ramach wniosku planuje się docieplenie budynku Szkoły Podstawowej w Niwiskach i dobudowanie instalacji fotowoltaicznej oraz docieplenie budynku Szkoły Podstawowej w Siedlance, budowę instalacji fotowoltaicznej i montaż gazowej pompy ciepła. Uwag nie było.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku pn.: „Wymiana źródła ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół w Gminie Niwiska” w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” (program realizujący Inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności).

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13)

Paweł Albrycht, Danuta Bober, Marta Gola, Maciej Kubik, Robert Łakomy, Joanna Marut, Leszek Micek, Tomasz Pieniek, Robert Róg, Stanisław Rzemień, Krzysztof Skowroński, Marek Świdorski, Damian Wilk

NIEOBECNI (1)
Stanisław Magda

Radni przyjęli Uchwałę nr VI/35/2024 w sprawie przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji oraz złożenia wniosku pn.: „Wymiana źródła ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół w Gminie Niwiska” w ramach programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” (program realizujący Inwestycję B1.1.3. Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół Komponent B „Zielona energia i zmniejszenie energochłonności” w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności).

15. Wolne wnioski i informacje.

Radny Paweł Albrycht zapytał, czy gmina ma obrany kierunek odnośnie transformacji energetycznej, a jeśli tak to jaki. Wójt Elżbieta Wróbel odpowiedziała, że działania Unii Europejskiej zmierzają do ograniczenia zużycia energii elektrycznej i zmniejszenia zanieczyszczenia środowiska. Gmina Niwiska w miarę możliwości finansowych będzie za tymi założeniami podążać. Kontynuując, radny Paweł Albrycht zadał pytanie, czy w pracach poszczególnych komisji Rady Gminy Niwiska planowane jest podjęcie tej problematyki. Odnosząc się do zapytania radnego, wójt gminy powiedziała, że komisje Rady pracują zgodnie z przyjętym planem pracy. W razie potrzeby komisje mogą poszerzyć swoje działania o dany temat. Następnie głos zabrał radny Robert Róg. Zapytał, czy zostały podjęte jakieś działania w kierunku budowy farmy fotowoltaicznej na mieniu komunalnym (pomysł ten pojawił się w przeszłości). Drugie pytanie radnego Roga dotyczyło możliwości pozyskania środków na montaż instalacji fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych. Odpowiadając, wójt Elżbieta Wróbel powiedziała, że jeśli chodzi o budowę farmy fotowoltaicznej, pomysł nie jest możliwy do realizacji, ze względu na brak zgody mieszkańców (sąsiadów działki, na której miałyby ona powstać). Podejmowane są także działania w ramach „Klastra energii”, czyli porozumienia pomiędzy gminami. W przypadku pojawienia się naboru do projektów parasolowych na OZE, gmina do nich przystąpi. Zdaniem radnego Roberta Roga działania gminy w celu zmniejszenia pozostawiania śladu węglowego i opłat jakie z tym się wiążą obecnie powinny być ukierunkowane na szukanie miejsca pod magazyny energii i ich budowa.

16. Zapytania, wnioski mieszkańców.

Radny Robert Róg zapytał, na jakim etapie są prace projektowe w sprawie zagospodarowania terenu w centrum wsi Niwiska, Hucina i Kosowy oraz na kiedy zaplanowany jest koniec tych prac. Wójt Elżbieta Wróbel odpowiedziała, że umowa z wykonawcą jest zawarta, prace się toczą, termin realizacji dokumentacji to koniec roku. Radny Robert Róg zapytał też, czy istnieje możliwość zapoznania się dokumentacją projektową w tym momencie, na etapie roboczym. Wójt gminy odpowiadając, powiedziała, że dokumentacja powstaje zgodnie z opracowaną koncepcją. Obecnie oczekujemy na zakończenie prac wykonawcy, później nastąpi weryfikacja projektu.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokolowała:

Kinga Saj

Przewodniczący Rady Gminy Niwiska

Leszek Micek