**Rada Gminy Niwiska**  
Komisja Rewizyjna

**Protokół nr 3**

III Posiedzenie w dniu 2 kwietnia 2024 r.   
W posiedzeniu wzięło udział 6 członków.

Obecni:  
1. Adam Chlebowski

2. Damian Serafin  
3. Łukasz Stęga   
4. Stanisław Świątek

5. Piotr Skiba

6. Robert Łakomy

Tematyka posiedzenia:

1. Kontrola rozliczeń dotacji celowych dla stowarzyszeń na terenie Gminy Niwiska na rzecz rozwoju sportu i kultury fizycznej wraz z kontrolą zakupów dokonanych przez kluby sportowe z dotacji otrzymanej od Gminy Niwiska za II półrocze 2023 roku.
2. Kontrola zwolnień podatkowych, umorzeń za 2023 rok dla osób prawnych   
   i fizycznych oraz ich zasadność.
3. Kontrola dochodów z podatków od nieruchomości, gruntów i środków transportu wraz z rozpatrzeniem sprawozdania komisji kontroli podmiotów gospodarczych, sprawdzającej poprawność naliczenia podatku od nieruchomości za 2023 rok.

*Kontrola rozliczeń dotacji celowych dla stowarzyszeń na terenie Gminy Niwiska na rzecz rozwoju sportu i kultury fizycznej wraz z kontrolą zakupów dokonanych przez kluby sportowe z dotacji otrzymanej od Gminy Niwiska za II półrocze 2023 roku.*

Tematykę tego punktu omówił inspektor UG Niwiska Kazimierz Kwaśnik. Udostępnił radnym do wglądu faktury poszczególnych klubów sportowych dotyczące wydatkowania środków z dotacji udzielonej z budżetu gminy. Członkowie Komisji Rewizyjnej nie mieli uwag co do rozliczenia dotacji. Następnie inspektor Kwaśnik dodał, że dużą pomocą dla klubów był program „Klub”, w którym uczestniczyły cztery kluby. Przedstawił też wysokość dotacji dla poszczególnych klubów sportowych na obecny rok. Wynoszą one:

- LKS „Orzeł” Kosowy: 19 400,00 zł;

- LKS „Zacisze” Trześń: 33 400,00 zł;

- LKS „Błękitni” Siedlanka: 42 400,00 zł;

- LKS „Marmury” Przyłęk: 19 400,00 zł;

- LKS Hucina: 37 400,00 zł.

*Kontrola zwolnień podatkowych, umorzeń za 2023 rok dla osób prawnych   
i fizycznych oraz ich zasadność.*

Informacje na temat zwolnień podatkowych i umorzeń za 2023 r. dla osób prawnych  
 i fizycznych przedstawiła podinspektor UG Niwiska Marzena Białek. Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych Minister Finansów corocznie ogłasza w formie obwieszczenia w dzienniku urzędowym „Monitor Polski” maksymalne stawki podatków i opłat lokalnych. Natomiast do właściwości Rady Gminy należy ustalenie tych stawek obowiązujących na terenie gminy. Uchwalając powyższe stawki na 2023 r. Rada Gminy Niwiska obniżyła maksymalne stawki dostosowując je do możliwości finansowych podatników oraz do potrzeb budżetu gminy, a także udzieliła zwolnień z  podatku na podstawie uchwał podjętych w latach ubiegłych.

1. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od nieruchomości: 832 466,03 zł

Osoby prawne: 242 394,48 zł

- budynki mieszkalne - 309,59 zł

- budynki mieszkalne rolników - 310,53 zł

- budynki pod działalność gospodarczą - 37 813,49 zł

- budynki pozostałe - 7 769,06 zł

- grunty pod działalność gospodarczą - 10 727,24 zł

- grunty pozostałe - 1 088,70 zł

- grunty pod wodami powierzchniowymi – 0,55 zł

- budynki na świadczenia zdrowotne - 451,49 zł

- grunty sklasyfikowane jako „dr” drogi - 157 053,39 zł

- grunty i budynki wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej - 20 105,21 zł

- budynki, budowle oraz zajęte pod nie grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz na potrzeby zbiorowego odprowadzenia i  oczyszczania ścieków - 6 765,23 zł

Osoby fizyczne: 590 051,55 zł

- budynki mieszkalne - 23 165,87 zł

- budynki mieszkalne rolników - 43 927,51 zł

- budynki pod działalność gospodarczą - 174 692,80 zł

- budynki pozostałe - 38 678,10 zł

- grunty pod działalność gospodarczą - 12 570,05 zł

- grunty pozostałe - 196 329,90 zł

- grunty pod wodami powierzchniowymi - 0,63 zł

- grunty sklasyfikowane jako „dr” drogi - 100 686,69 zł

Skutki udzielonych zwolnień w podatku od nieruchomości na podstawie uchwały Uchwała Nr XVI/95/2019 Rady Gminy Niwiska z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości oraz Uchwały Nr XXXIX/241/2021 Rady Gminy Niwiska z  dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis: 234 057,93 zł

- grunty i budynki wykorzystywane na cele ochrony przeciwpożarowej

osoby prawne: 19 456,31 zł

osoby fizyczne: -

- budynki, budowle oraz zajęte pod nie grunty wykorzystywane wyłącznie na potrzeby zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz na potrzeby zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków

osoby prawne: 6 182,14 zł

osoby fizyczne: -

- budynki mieszkalne związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego

osoby prawne: 428,82 zł

osoby fizyczne: 60 661,81 zł

- grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako drogi oznaczone symbolem „dr”

osoby prawne: 88 594,22 zł

osoby fizyczne: 56 797,62 zł

- grunty i budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców podejmujących po raz pierwszy działalność na terenie gminy Niwiska

osoby prawne: -

osoby fizyczne: 1 937,01 zł

2. PODATEK ROLNY

Skutki obniżenia górnej stawki w podatku rolnym: 79 535,00 zł

osoby prawne: 364,00 zł

osoby fizyczne: 79 171,00 zł

3.PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH

Skutki obniżenia górnych stawek w podatku od środków transportowych: 185 041,94 zł

osoby prawne: 2 058,71 zł

osoby fizyczne: 182 983,23 zł

Organ podatkowy na podstawie art. 67a §1 Ordynacji podatkowej z  zastrzeżeniem   
art. 67b, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, może odroczyć termin płatności podatku, rozłożyć zapłatę podatku na raty, umorzyć w  całości lub w części zaległości podatkowe.

„Ważny interes podatnika” definiuje się jako sytuację, gdy z powodu nadzwyczajnych, losowych przypadków doszło do znacznego obniżenia zdolności płatniczych dłużnika, co w  konsekwencji doprowadziło do tego, że podatnik nie jest w stanie uregulować należności np. nagła choroba, utrata możliwości zarobkowania, pożar, kradzież lub inne zdarzenia uznane za wyjątkowe oraz sytuacje życiowe, których nie mógł przewidzieć lub zapobiec. Ważny interes podatnika określa i uzasadnia podatnik, a wagę tego uzasadnienia ocenia organ. Pod pojęciem „interesu publicznego” należy rozumieć pewną potrzebę (dobro), której zaspokojenie powinno służyć zbiorowości lokalnej lub całemu społeczeństwu.

Podatnik wnioskujący o umorzenie zaległości podatkowych składa do Wójta Gminy podanie z uzasadnieniem, oświadczenie dotyczące stanu majątkowego oraz dokumenty potwierdzające okoliczności, na które powołuje się wnoszący podanie.

W 2023 r. zaległości podatkowe umorzono trzem podatnikom.

Umorzenie w 2023 r. : podatek od nieruchomości - 2 774 zł

podatek rolny - 48 zł

podatek leśny - 130 zł

odsetki - 307 zł

Łączną kwota umorzeń - 3 259 zł

Uwag nie było.

*Kontrola dochodów z podatków od nieruchomości, gruntów i środków transportu wraz   
z rozpatrzeniem sprawozdania komisji kontroli podmiotów gospodarczych, sprawdzającej poprawność naliczenia podatku od nieruchomości za 2023 rok.*

Podinspektor UG Niwiska Marzena Białek przedstawiła zebranym kwoty dochodów z podatków od nieruchomości, gruntów i środków transportowych za 2023 r. I tak:

PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI ZA 2023 r.:

- z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nie mające osobowości prawnej: 660 948,00 zł

- z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby fizyczne: 472 322,00 zł

PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH ZA 2023 r.:

- osoby fizyczne: 990,00 zł

- osoby prawne:119 235,00 zł

Następnie podinspektor Białek omówiła wyniki z przeprowadzonych kontroli podmiotów gospodarczych. W 2023 r. na podstawie zarządzenia Wójta Gminy Niwiska Nr 30/2023 z dnia 28 kwietnia 2023 r. przeprowadzono 4 kontrole podatkowe w zakresie sprawdzenia powierzchni pomieszczeń oraz gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą będących podstawa do naliczenia podatku od nieruchomości z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej. U skontrolowanych podatników powierzchnia budynków i gruntów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą wykazana w informacji   
o nieruchomościach i  obiektach budowlanych była zgodne ze stanem faktycznym.

W 2023 r. wystawiono 26 wezwań o złożenie informacji o  nieruchomościach i obiektach budowlanych w związku z rozpoczęciem prowadzenia działalności gospodarczej. W przypadkach niezłożenia przez podatnika deklaracji organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia wysokości zobowiązania w podatku od nieruchomości. Występuje do Urzędu Skarbowego o  udostępnienie dokumentu, stanowiącego tytuł prawny do nieruchomości, która widnieje pod adresem prowadzenia działalności gospodarczej. Ponadto organ podatkowy ma wgląd do systemu, w którym gromadzone są informacje o uzyskaniu dotacji bądź refundacji w związku z rozpoczęciem działalności gospodarczej. Stanowi to narzędzie do weryfikowania i występowania o udostępnienie informacji do podmiotów udzielających pomocy t.j. Starosty Powiatu Kolbuszowskiego, Marszałka Podkarpackiego, Prezesa Agencji Restrukturyzacji i  Modernizacji Rolnictwa. Uwag nie było.

Na tym posiedzenie zakończono.

*Protokołował:*

*Stanisław Świątek*